

Azienda Speciale SAN VINCENZO SERVIZI

Via Alliata, 4 - 57027 SAN VINCENZO (LI)

**PARERE DEL REVISORE UNICO SULLO SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE
TRIENNALE 2025-2027**

Il Revisore Unico dell'azienda speciale San Vincenzo Servizi, Rag. Alessandro Sentieri, iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili della Circonscrizione del Tribunale di Livorno al n.185 – sezione A, e nel Registro dei Revisori contabili al n. 54348, con D.M. del 12/04/1995, pubblicato sulla G.U. supplemento n.31 bis del 21/04/1995, con studi in Campiglia Marittima (LI), frazione Venturina Terme - Via dell'Unità, 29 e San Vincenzo (LI) Corso Italia, 7, nominato con provvedimento del Sindaco del Comune di San Vincenzo n.4 del giorno 12/02/2024

p r e m e s s o

- che in data 31/10/2024 ha ricevuto lo schema di bilancio di previsione triennale 2025-2027, unitamente al listino prezzi per l'anno 2025

v i s t i

- il verbale della seduta del Consiglio di Amministrazione dell'azienda n.12 del giorno 31.10.2024, nel corso della quale sono stati approvati i documenti indicati in premessa;
- lo statuto dell'Azienda Speciale con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
- il bilancio pre-consuntivo per l'anno 2024;

ha proceduto all'esame della documentazione ricevuta al fine di rilasciare il proprio parere.

Lo schema di bilancio di previsione triennale 2025-2027 risulta così composto:

BAUBEACH BAR					
Descrizione	Descrizione conto	Tipo Conto	2025	2026	2027
BAR	MATERIE PRIME C/ACQUISTI	C	€ 12.000,00	€ 12.632	€ 13.296
BAR	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	C	€ 6.400,00	€ 6.737	€ 7.091
BAR	MERCI C/ACQUISTI	C	€ 50.000,00	€ 52.632	€ 55.402
BAR	VIGILANZA	C	€ 2.000,00	€ 2.105	€ 2.216
BAR	SERVIZI DI PULIZIA	C	€ 0,00	€ 0	€ 0
BAR	RICERCA,ADDESTRAM.E FORMAZIONE	C	€ 700,00	€ 737	€ 776
BAR	ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	C	€ 1.200,00	€ 1.263	€ 1.330

BAR	SALARI E STIPENDI	C	€ 72.000,00	€ 75.789	€ 79.778
BAR	RIMB. A PIE'DI LISTA DIPENDENTI	C			
BAR	ONERI SOCIALI INPS	C			
BAR	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	C			
BAR	Energia elettrica		€ 4.000,00	€ 4.211	€ 4.432
BAR	TARI		€ 1.000,00	€ 1.053	€ 1.108
BAR	Affitto stabilimento balneare		€ 5.000,00	€ 5.263	€ 5.540
BAR	ammortamenti		€ 2.500,00	€ 2.500	2500
	totale costi BAR		€ 156.800,00	€ 164.921	€ 173.470
BAR	RICAVI BAR	R	-€ 170.000,00	-€ 180.000	-190000
	totale ricavi BAR		-€ 170.000,00	-€ 180.000	-190000

BAUBEACH SPIAGGIA

Descrizione	Descrizione conto	Tipo Conto	2025	2026	2027
BAUBEACH	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	C	€ 4.500,00	€ 4.737	€ 4.986
BAUBEACH	CANCELLERIA	C	€ 100,00	€ 105	€ 111
BAUBEACH	INDUMENTI DI LAVORO	C	€ 1.000,00	€ 1.053	€ 1.108
BAUBEACH	ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46	C	€ 150,00	€ 158	€ 166
BAUBEACH	LAVORAZ.DI TERZI P/PROD.SERVIZI	C	€ 6.000,00	€ 6.316	€ 6.648
BAUBEACH	MAN. E RIP. BENI DI TERZI	C	€ 0,00	€ 0	€ 0
BAUBEACH	VIGILANZA	C	€ 3.000,00	€ 3.158	€ 3.324
BAUBEACH	SPESE TELEFONICHE	C	€ 100,00	€ 105	€ 111
BAUBEACH	ALTRI COSTI PER SERVIZI	C	€ 640,00	€ 674	€ 709
BAUBEACH	LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	C	€ 600,00	€ 632	€ 665
BAUBEACH	SALARI E STIPENDI	C	€ 90.000,00	€ 94.737	€ 99.723
BAUBEACH	ONERI SOCIALI INPS	C			
BAUBEACH	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	C			
BAUBEACH	ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	C	€ 4.100,00	€ 4.316	€ 4.543
BAUBEACH	ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	C	€ 1.000,00	€ 1.053	€ 1.108
BAUBEACH	Affitto stabilimento balneare		€ 15.000,00	€ 15.789	€ 16.620
BAUBEACH	TARI		€ 3.000,00	€ 3.158	€ 3.324
BAUBEACH	ENEL		€ 2.000,00	€ 2.105	€ 2.216
BAUBEACH	ammortamenti		€ 10.000,00	€ 10.000	10000
	totale costi BAUBEACH		€ 141.190,00	€ 148.095	€ 155.363
BAUBEACH	RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI	R			
BAUBEACH	RICAVI SPIAGGIA ATTREZZATA	R	-€ 160.000,00	-€ 170.000	-180000
	totale ricavi BAUBEACH		-€ 160.000,00	-€ 170.000	-180000

SALVAMENTO					
Descrizione	Descrizione conto	Tipo Conto	2025	2026	2027
SALVAMENTO	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	C	€ 2.500,00	€ 2.500	€ 2.632
SALVAMENTO	MERCI C/ACQUISTI	C	€ 2.000,00	€ 2.105	€ 2.216
SALVAMENTO	ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46	C		€ 0	€ 0
SALVAMENTO	LAVORAZ.DI TERZI P/PROD.SERVIZI	C	€ 128.000,00	€ 128.000	128000
SALVAMENTO	SALARI E STIPENDI	C	€ 50.000,00	€ 51.000	52000
SALVAMENTO	RIMB. A PIE'DI LISTA DIPENDENTI	C			
SALVAMENTO	ONERI SOCIALI INPS	C			
SALVAMENTO	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	C			
	ammortamenti	C	€ 4.000,00	€ 4.000	4000
	totale costi SALVAMENTO		€ 186.500,00	€ 187.605	€ 184.848
SALVAMENTO	RICAVI SALVAMENTO	R	-€ 230.000,00	-€ 232.000	-€ 235.000
	totale ricavi SALVAMENTO		-€ 230.000,00	-€ 232.000	-€ 235.000
BIBLIOTECA					
Descrizione	Descrizione conto	Tipo Conto	2025	2026	2027
BIBLIOTECA	COSTO PERSONALE BIBLIOTECA		€ 62.832,00	€ 64.000	€ 64.000
	totale costi BIBLIOTECA		€ 62.832,00	€ 64.000	€ 64.000
BIBLIOTECA	RICAVI BIBLIOTECA		-€ 85.000,00	-€ 85.000	-€ 85.000
	totale ricavi BIBLIOTECA		-€ 85.000,00	-€ 85.000	-€ 85.000
SPESE GENERALI					
Descrizione	Descrizione conto	Tipo Conto	2025	2026	2027
GENERALE	CANCELLERIA	C	€ 100,00	€ 100	100
GENERALE	ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46	C	€ 100,00	€ 100	100
GENERALE	ACQUA	C	€ 400,00	€ 421	€ 443
GENERALE	ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	C	€ 9.500,00	€ 10.000	10200
GENERALE	PUBBLICITA'	C	€ 300,00	€ 300	€ 316
GENERALE	SPESE LEGALI	C	€ 500,00	€ 500	500
GENERALE	SPESE TELEFONICHE	C	€ 1.000,00	€ 1.000	1000
GENERALE	ONERI BANCARI	C	€ 2.000,00	€ 2.105	€ 2.216
GENERALE	TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	C	€ 10.900,00	€ 11.000	11000
GENERALE	ALTRI COSTI PER SERVIZI	C	€ 1.450,00	€ 1.500	1550

GENERALE	ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	C	€ 0,00	€ 0	€ 0
GENERALE	LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	C	€ 300,00	€ 316	€ 332
GENERALE	SALARI E STIPENDI	C	€ 54.500,00	€ 55.000	56500
GENERALE	ONERI SOCIALI INPS	C			
GENERALE	ALTRI ONERI SOCIALI	C			
GENERALE	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	C			
GENERALE	IMPOSTA DI BOLLO	C	€ 90,00	€ 95	€ 100
GENERALE	DIRITTI CAMERALI	C	€ 150,00	€ 158	€ 166
GENERALE	VIDIMAZ.REGISTRI/LIBRI SOCIALI	C	€ 312,00	€ 312	€ 312
GENERALE	ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	C		€ 0	€ 0
GENERALE	COSTI INDEDUCIBILI	C		€ 0	€ 0
GENERALE	ammortamenti		€ 900,00	€ 900	€ 900
GENERALE	revisore		€ 3.500,00	€ 3.500	€ 3.500
GENERALE	DPO		€ 1.600,00	€ 1.600	€ 1.600
GENERALE	protocollo e determine		€ 2.500,00	€ 2.100	€ 2.100
	totale costi GENERALI		€ 90.102,00	€ 91.007	€ 92.935
	Centri di costo		Risultato 2025	Risultato 2026	Risultato 2027
	Bar		-€ 13.200,00	-€ 15.079	-€ 16.530
	Spiagga Attrezzata		-€ 18.810,00	-€ 21.905	-€ 24.637
	Salvamento		-€ 43.500,00	-€ 44.395	-€ 50.152
	Biblioteca		-€ 22.168,00	-€ 21.000	-€ 21.000
	Generale		€ 90.102,00	€ 91.007	€ 92.935
	Risultato finale		-€ 7.576,00	-€ 11.372	-€ 19.385

Lo schema di bilancio di previsione triennale 2025-2027 risulta redatto secondo criteri economici e valutazioni prudentziali, che tengono conto degli esiti del bilancio pre-consuntivo per l'anno 2024. Alla luce della documentazione esaminata, il sottoscritto Revisore Unico esprime parere favorevole all'approvazione dello schema di bilancio di previsione triennale 2025-2027, riservandosi di integrare il proprio parere, una volta risolte le incertezze sull'entità del compenso previsto in favore del revisore.

San Vincenzo, li 07/11/2024

Il Revisore

Rag. Alessandro Sentieri

